

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 88,000円 | 0円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南庭,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アクシア宮前 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.96m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2019年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 管理サポート料: 26,000円 エアコン洗浄代: 11,000円 鍵交換代: 23,100円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.8% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年1月13日

No.YO091827



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |