

# FOR RENT

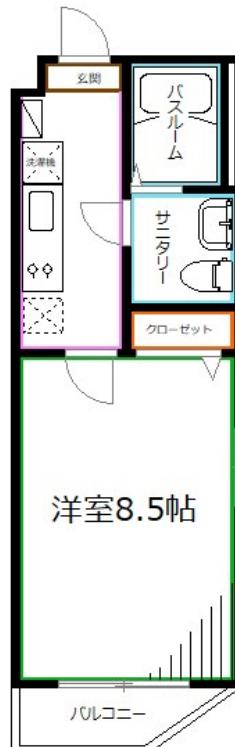
賃料	管理費等
95,000円	15,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	24.6m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円 抗菌消臭料 : 16,500円 契約事務手数料 : 11,000円 鍵交換代 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(クリーニング代 : 88,000円、エアコン分解清掃 : 16,500円) 解約予告2か月前 保証金償却 2年未満の解約の場合、総賃料の1か月分の違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 100% 1年毎: 10,000円 ~ 12,000円又は総賃料の1.5% 引き落とし手数料		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月14日

No.YO091843



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付