

# FOR RENT

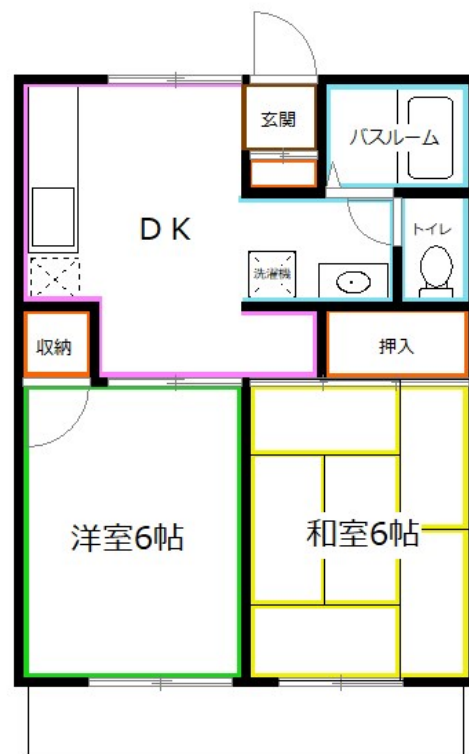
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,振り分け,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                  |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区宮前3丁目                                                                          |      |    |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩14分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 39.66㎡                                                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1990年12月                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATV使用料不要,インターホン,エアコン,ガスコンロ<br>設置可,クローゼット,シ                               |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の40% 月々:総賃料の1.5%                                                            |      |    |
| 備考       | ◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.YO091873

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |