

# FOR RENT

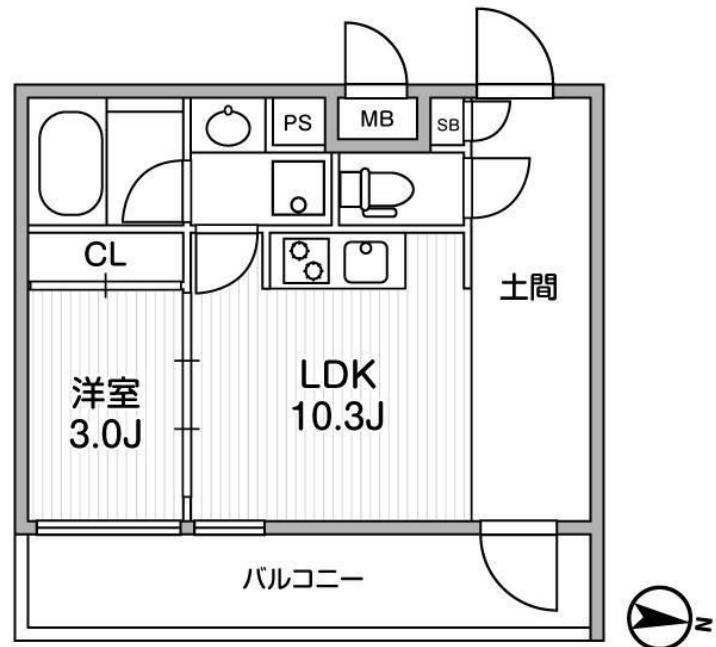
賃料	管理費等
137,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,最上階,土間,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	0.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分				
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階				
専有面積	29.43m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2023年2月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	空無				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク				
その他費用	[一時金] Good プレミアム (24Hサポートのみ: 16,500円) 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり ペット飼育時: 敷金1ヶ月プラス 再契約料: 新賃料の1か月分				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月16日

No.YO091878



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付