

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩2分 西武新宿線 上井草駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.38m ²	向き	南
築年月	2023年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 防虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月18日

No.YO091914



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付