

FOR RENT

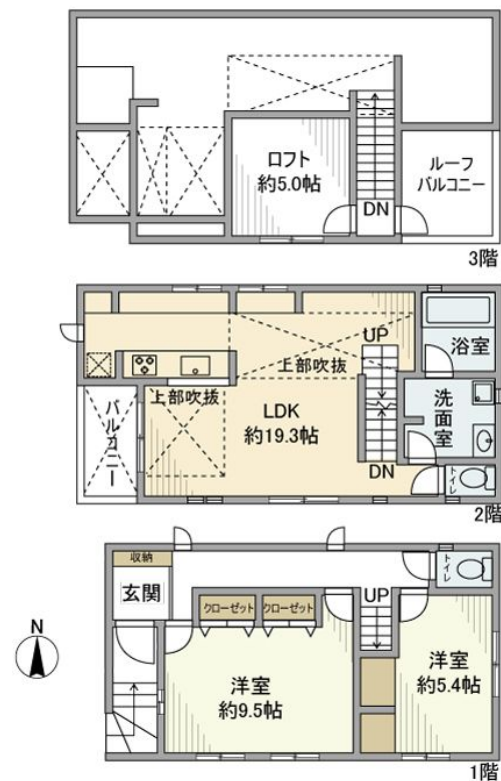
賃料	管理費等
180,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ロフト, 玄関ホール, 振り分け, 吹抜け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草 4 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩17分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.5畳) 洋室(5.4畳) LDK(19.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.89㎡	向き	西
築年月	2012年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 リロサポ:月額1,500円 駐車場登録料:11,000円 6ヶ月未満の解約の場合、賃料0.5ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月19日

No.YO091923

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail : ogikubo@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付