

FOR RENT

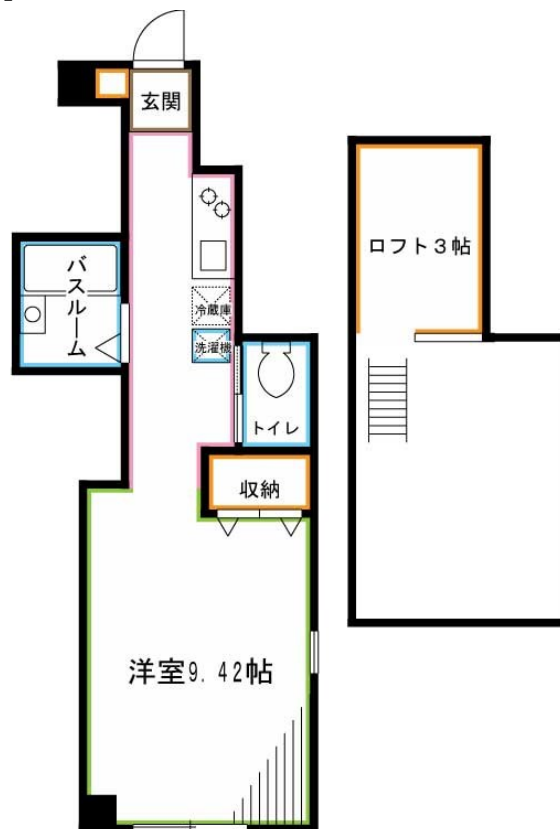
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.11畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.51㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 諸経費:3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 再契約料:新賃料の1か月分 1年未満の解約の場合総賃料の2か月分の違約金あり Art Club:1,320円/月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50% 1年毎:13,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月19日

No.YO091938

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCBビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付