

FOR RENT

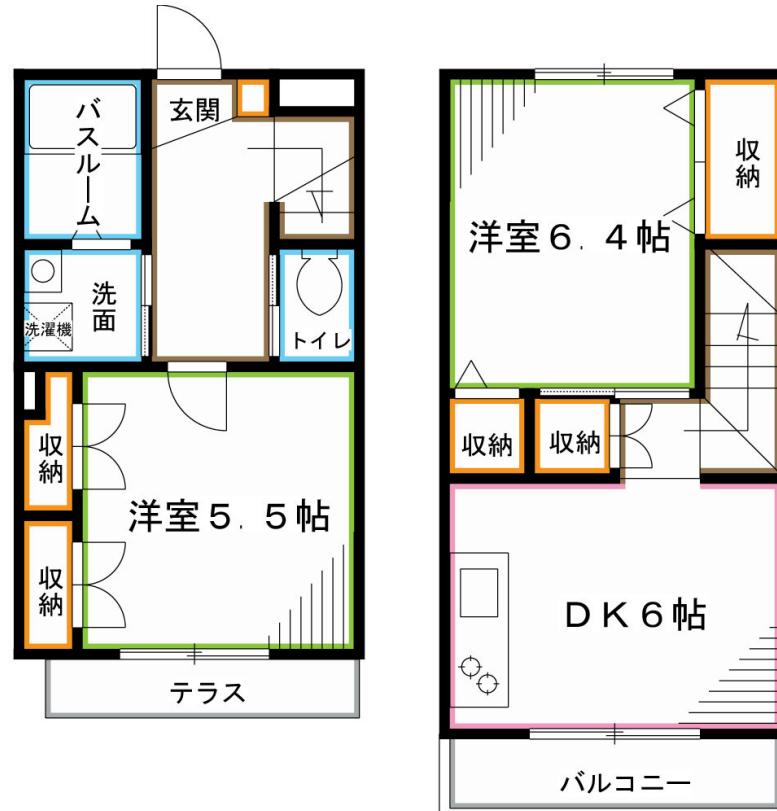
賃料	管理費等
160,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 中央線 西荻窪駅 徒歩14分				
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階				
専有面積	53.51m ²	向き	南東		
築年月	2005年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターネット				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 敷金償却 ペット飼育時: 敷金1ヶ月プラス(償却)				
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 月々:総賃料の1.5%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年1月20日

No.YO091960



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付