

FOR RENT

賃料	管理費等
96,500円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目		
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩9分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩14分	洋室(8.7畳)	
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	27.41m ²	向き	東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 Smile Support24: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 半年内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金あり ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~、年毎:10,000円、口座振替手数料:月額440円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月23日

No.YO092000



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付