

FOR RENT

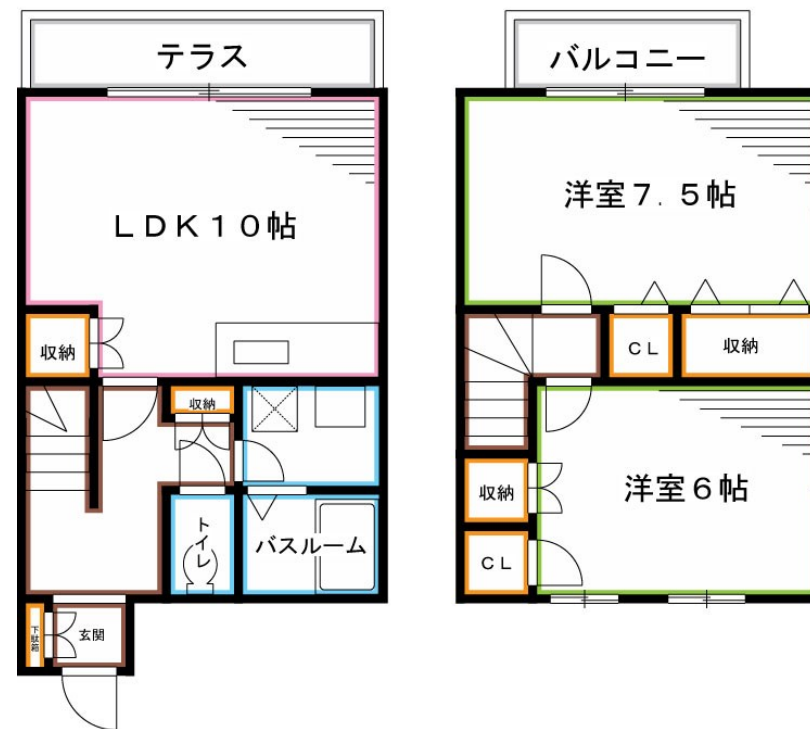
賃料	管理費等
190,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 3 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 再契約料: 新賃料の1か月分 口座振替手数料: 330円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 870円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.YO092033

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付