

FOR RENT

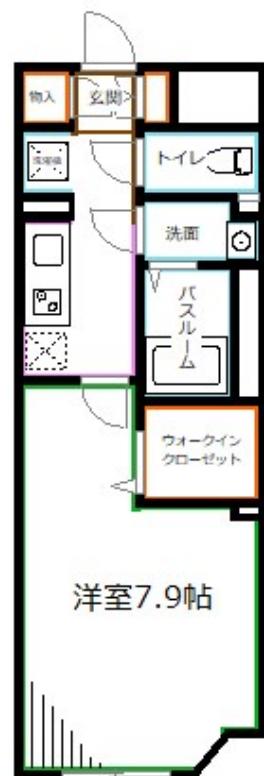
賃料	管理費等
93,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.47m ²	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 室内清掃代:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 オムサポ:月額2,200円 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり 更新事務手数料:0.275ヶ月		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~、月額:総賃料の1.1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月28日

No.YO092078



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付