

# FOR RENT

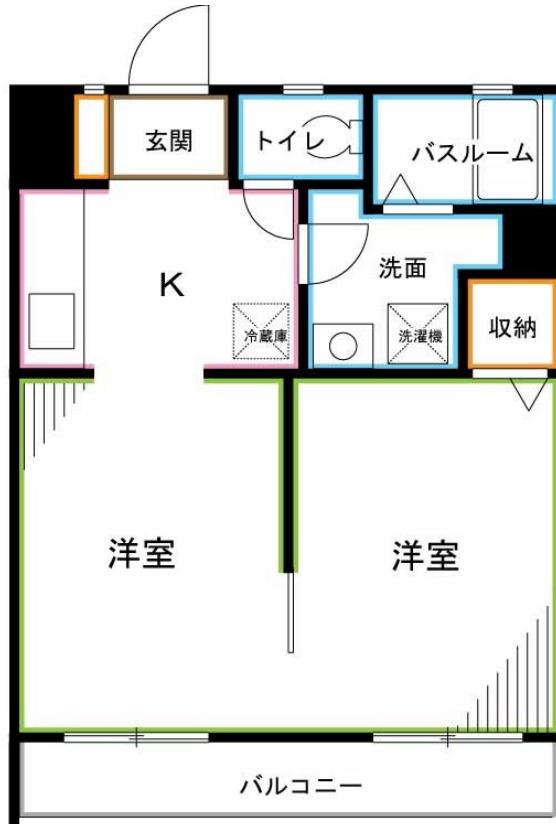
賃料	管理費等
110,000円	0円

2F以上,2面採光,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	34.02m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1970年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30800~33000円/月		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 2年未満の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時保証料: 20,000円 継続保証料: 月額賃料等の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月30日

No.YO092111



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付