

FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.65㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、2年目以降:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月2日

No.YO092136



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付