

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分				
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.8畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階				
専有面積	73.62m ²	向き	南		
築年月	1987年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クロ				
その他費用	[一時金] アイディサポート24 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり 退去時、敷金1ヶ月償却				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,000円				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年2月1日

No.YO092150



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付