

FOR RENT

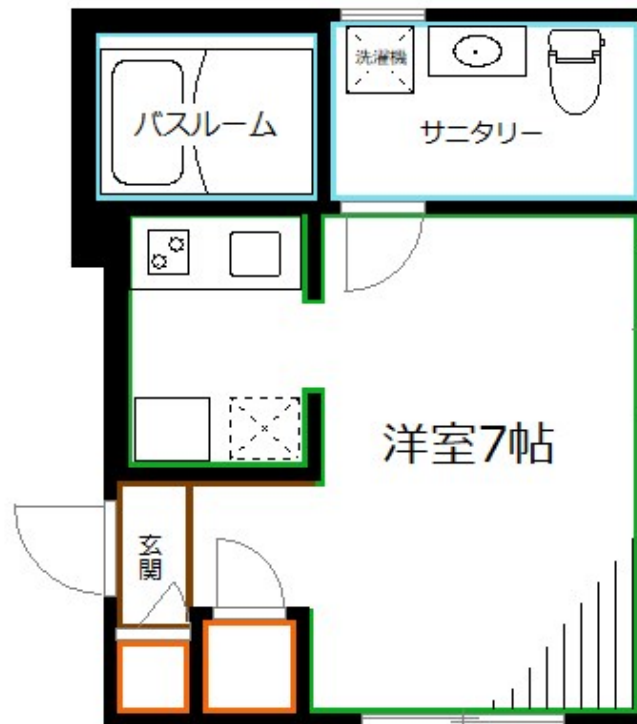
賃料	管理費等
81,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.11㎡	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 38,500円 エアコン洗浄代: 14,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合賃料の1ヵ月分の違約金有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YO092177

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付