

FOR RENT

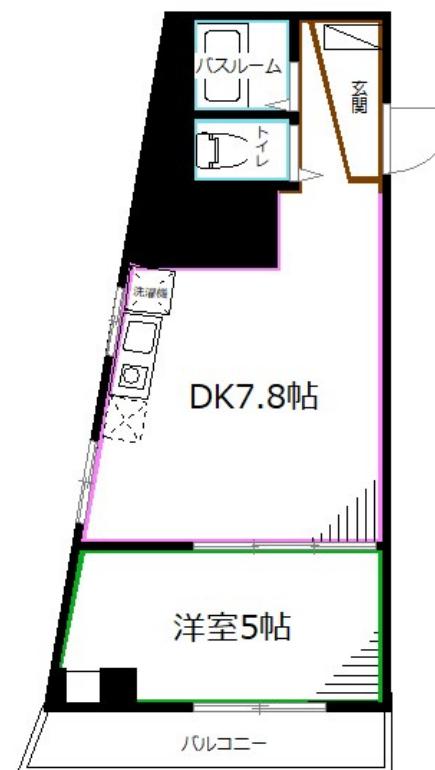
賃料	管理費等
85,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, リノベーション, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルメゾン荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 5 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.24m ²	向き	
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, トイレユニット, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 Tサポートクラブ: 19,800円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月4日

No.YO092183



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F
TEL: 03-5347-9655 FAX: 03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付