

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

1フロア2住戸,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナリア善福寺		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.21㎡	向き	南
築年月	2017年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキ-:16,500円 ICロック電池:2,090円 クリーニング代:39,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月々:総賃料の3.4%+800円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YO092189

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付