

# FOR RENT

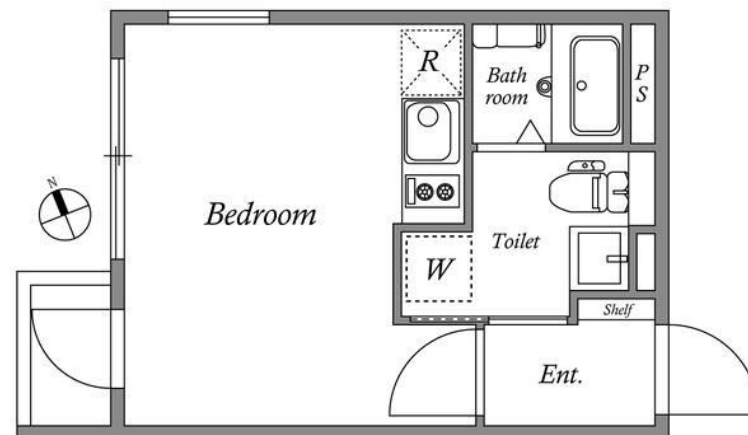
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.29㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 (38,500円、エアコン 27,000円) 1 年未満の解約の場合賃料の1ヶ月分の違約金有 解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:10,000円または14,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.YO092208

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail : ogikubo@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付