

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区成田東1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.78m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング代 : 55,000円 消毒代 : 19,800円 事務手数料 : 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料の1% 1年毎:10,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年2月7日

No.YO092261



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |