

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(2.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	72.17㎡	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	可 初回: 総賃料の100%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.YO092288

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付