

FOR RENT

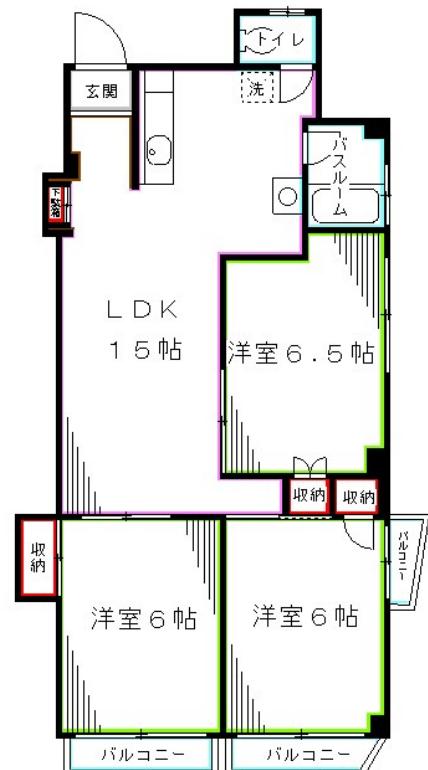
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(15畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	63.3m ²	向き	南
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 14,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時 : 敷金1ヶ月プラス(償却)		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% ~ 100% 繼続料10,000円/1年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月9日

No.YO092290



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付