

FOR RENT

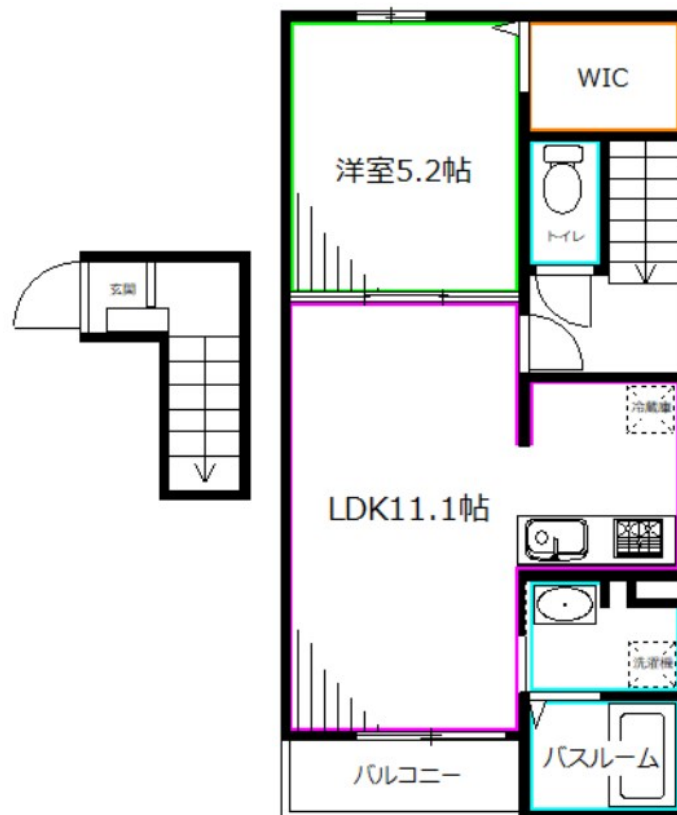
賃料	管理費等
117,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩16分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2017年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 24時間サポート: 330円/月 収納代行手数料: 170円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円 継続保証委託料: 月額総賃料2.2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.YO092304

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付