

# FOR RENT

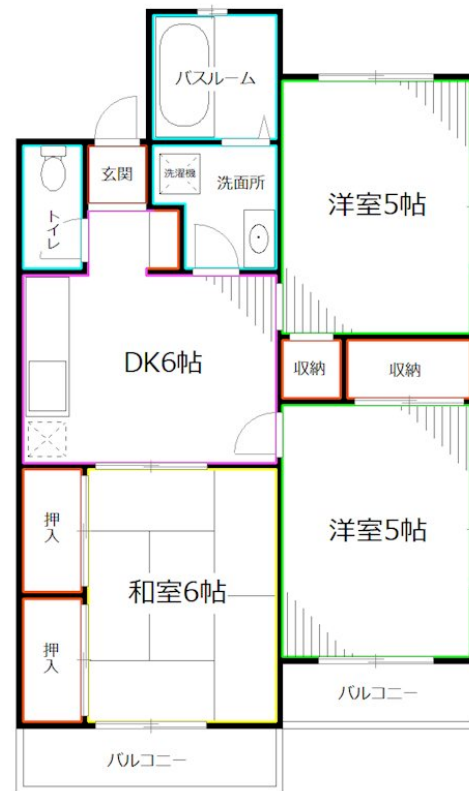
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区久我山 3丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	55.47㎡	向き	南
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 T-Support Club: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.YO092306

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付