

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,システムキッチン,シャワー,バストイレ同室,フローリング,給湯,室		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年末満の解約の場合、賃料の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月11日

No.YO092332



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付