

FOR RENT

賃料	管理費等
326,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目				
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分				
間取詳細	S(6畳) 洋室(4.3畳) LDK(14.8畳) 洋室(4.2畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	71.42m ²	向き	東		
築年月	2024年4月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定		
駐車場	付(無料) 駐輪場				
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン 3台, エアコン				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり ペット飼育:猫・小型犬は敷金1ヶ月プラス、中型犬・大型犬は敷金2ヶ月プラス				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%				
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年2月13日

No.YO092349



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付