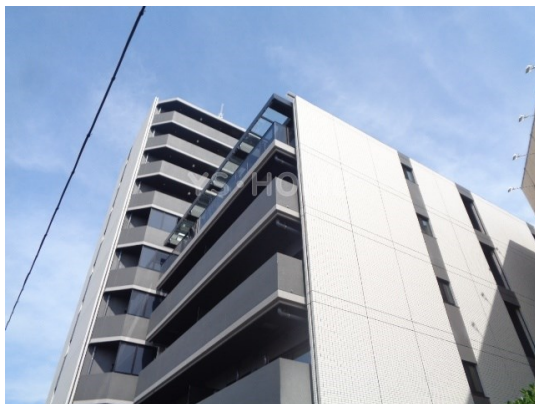


FOR RENT

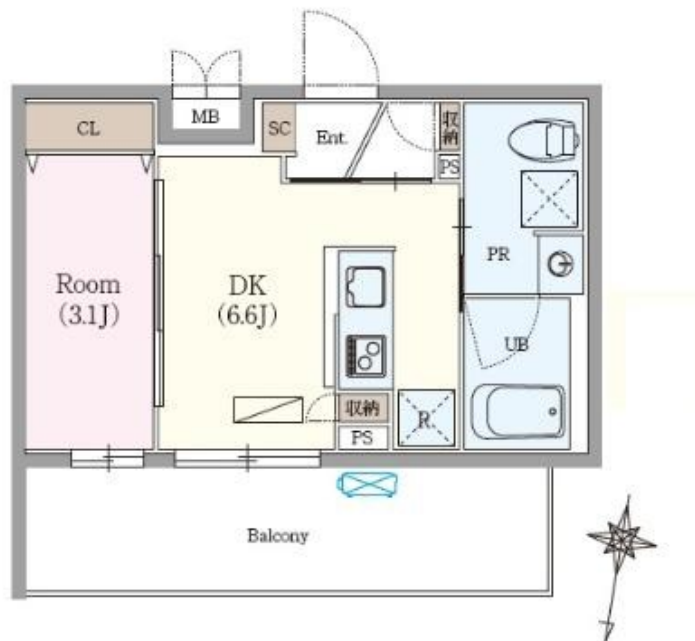
賃料	管理費等
97,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中 2 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.79㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1か月プラス 1年未満の解約の場合違約金あり 駐輪場: 220円~550円 原付: 3,300円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.YO092351

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F C ビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付