

FOR RENT

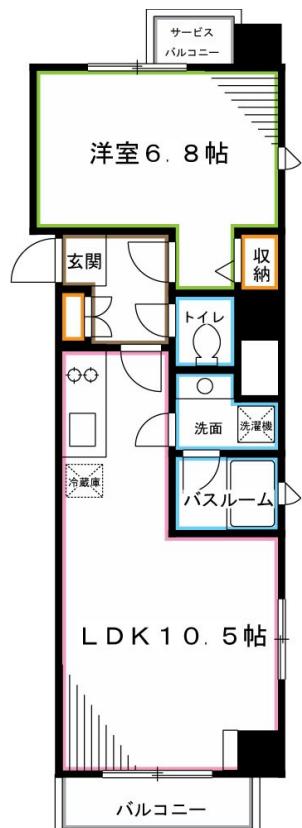
賃料	管理費等
183,000円	12,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面バル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウドフラット荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) S(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	39.11m ²	向き	北西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時:敷金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料の40% 月々:800円 審査内容により変動あり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月18日

No.YO092372



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付