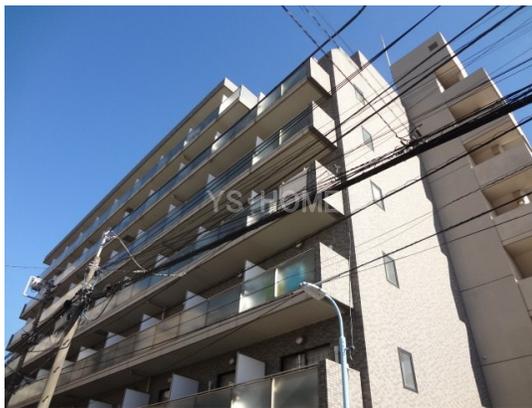


# FOR RENT

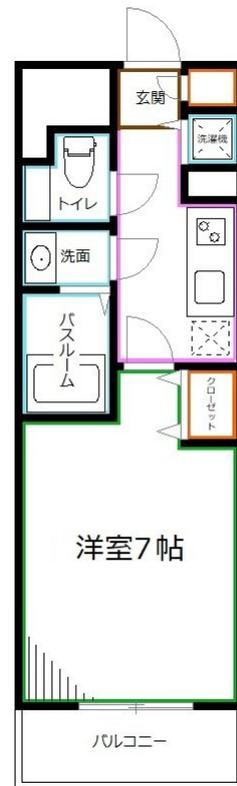
賃料	管理費等
82,000円	7,000円

オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 消火剤代: 7,480円 鍵交換代: 29,700円 退去費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 24時間サポート: 月額2,750円 短期解約違約金: 1年未満で総賃料の2ヶ月分、2年未満の解約で総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70%、年毎: 10,000円、月額: 864円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.YO092376

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付