

# FOR RENT

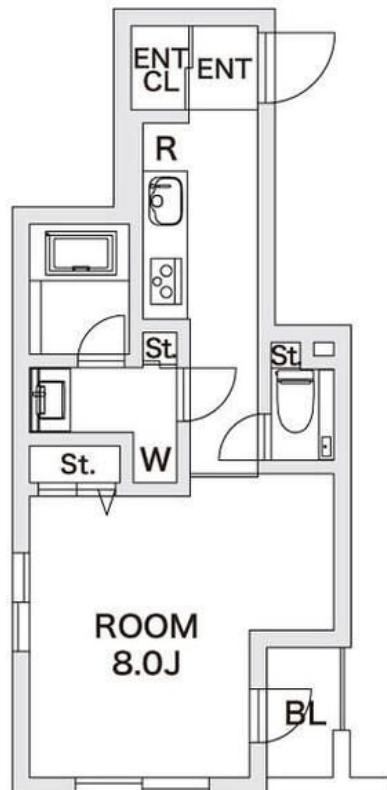
賃料	管理費等
122,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯力メラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.24m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 安心サポート: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、年毎: 15,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月15日

No.YO092396



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL: 03-5347-9655 FAX: 03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付