

FOR RENT

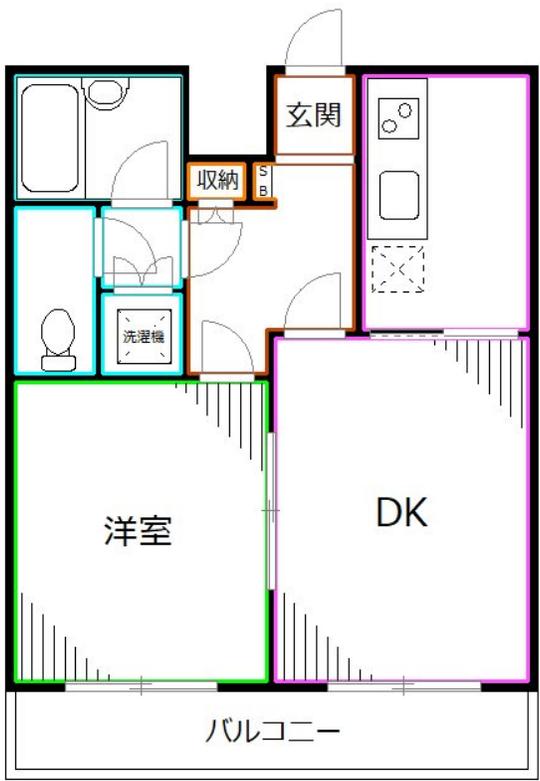
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	32.4㎡	向き	西
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担(クリーニング代: 58,300円、エアコンクリーニング代: 11,000円) 引き落とし手数料: 440円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月1日

No.YO092404



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付