

# FOR RENT

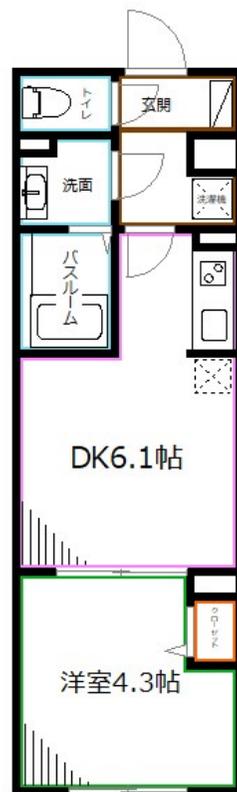
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 113,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1DK  |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区今川4丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩18分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) DK(6.1畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 25.44㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2024年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:44,000円 鍵交換代:19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 Meiho Plus:1,320円/月   |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人相談 ルームシェア相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の100% 月々:総賃料の1.5%   |      |             |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |             |

情報更新日2026年2月18日

No.YO092415

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |