

FOR RENT

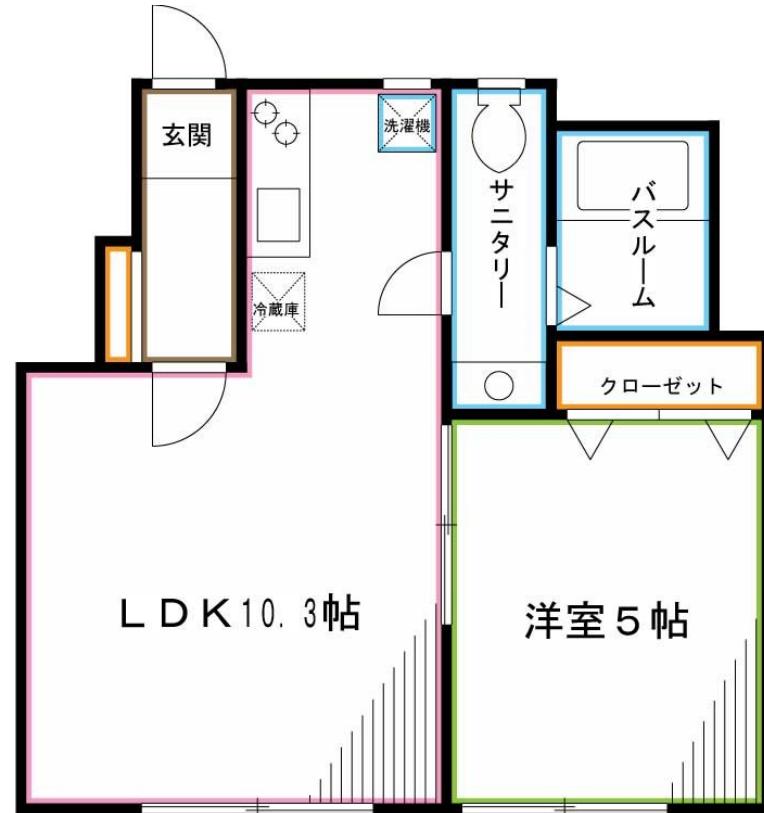
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸、角住戸、玄関ホール、全室南向き、南面 2 室、南面リビング、陽当たり良好、外装リフォーム済、内外装リフォーム済、内装リフォーム済、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮 3 丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩2分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.3m ²	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン 2 台、エアコン全室、ガスコンロ設置済、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 諸経費 : 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 Art Club:月額1,320円 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり 解約時、0.5ヶ月償却 再契約料:新賃料0.5ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月18日

No.YO092442



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 27-8 FCビル 5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付