

FOR RENT

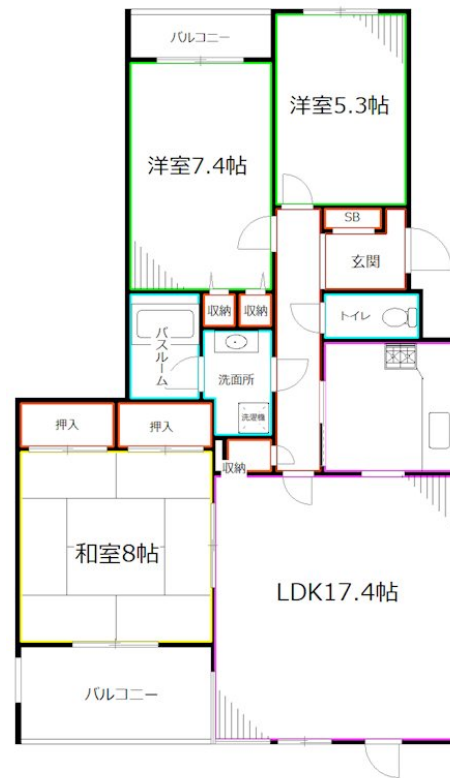
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 220,000円 | 0円 |

2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.3畳) 和室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 83.6㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1979年6月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, | | |
| その他費用 | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 コールセンター利用料: 月額1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YO092500



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |