

FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	61.27㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン全室, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 保険相当額1,300円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.YO092542



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付