

FOR RENT

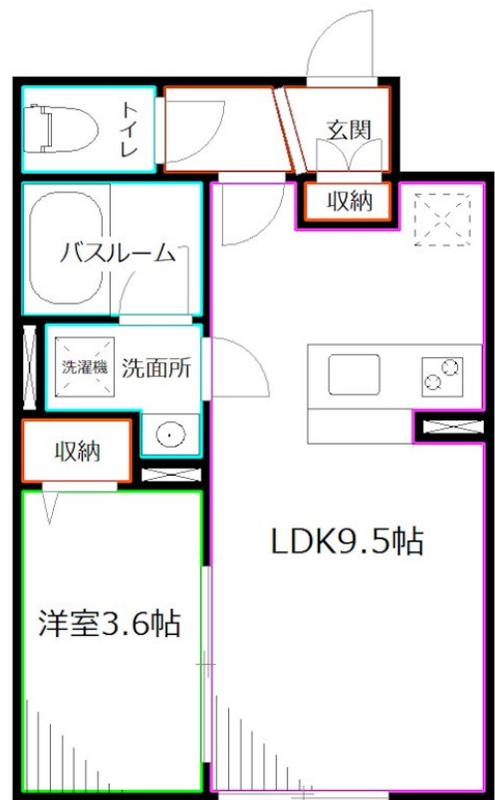
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 129,000円 | 10,000円 |

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 1ヶ月 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.5畳) 洋室(3.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.2㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり 契約時、保証金1ヶ月償却 24時間サポート: 月額1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年4月5日

No.YO092570



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |