

FOR RENT

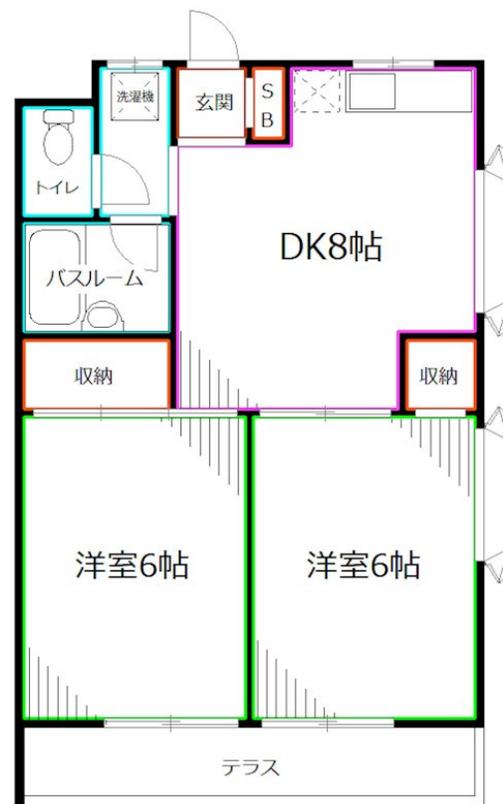
賃料	管理費等
84,000円	3,000円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前1丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.66㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フロー		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額クリーニング代: 74,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 12ヶ月未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり 友の会費: 月額3,190円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、月額: 550円、2年毎: 20,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月26日

No.YO092574

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付