

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	0円

南西 20坪以上 振り分けタイプ 追い焚き 独

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	重原メゾネット		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料60% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月2日

No.YO092649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付