

# FOR RENT

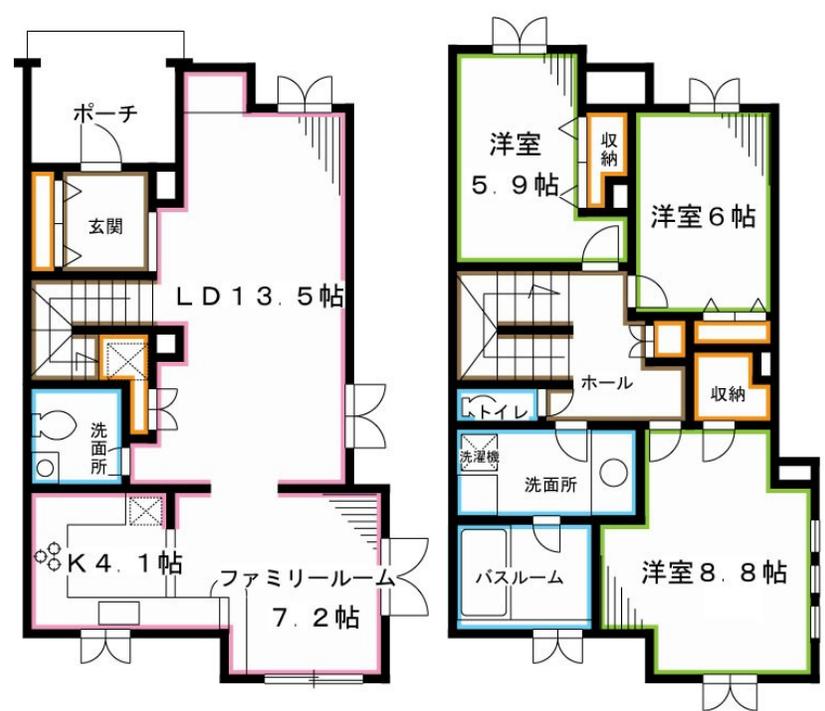
賃料	管理費等
350,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	荻窪グリーンヴィレッジ D棟		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	S(7.2畳) LDK(17.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	114.01㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.YO092655



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
 東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
 TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
 E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付