

# FOR RENT

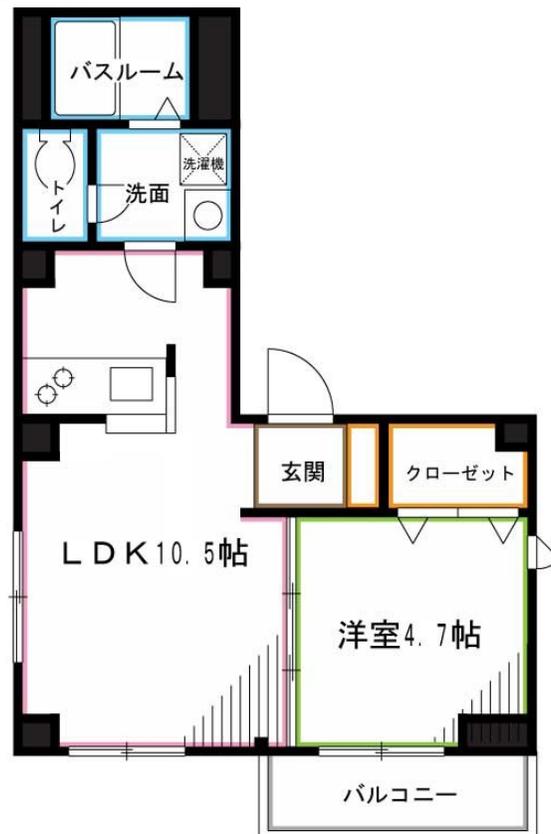
賃料	管理費等
144,000円	6,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	35.43㎡	向き	北
築年月	2018年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月3日

No.YO092668

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付