

# FOR RENT

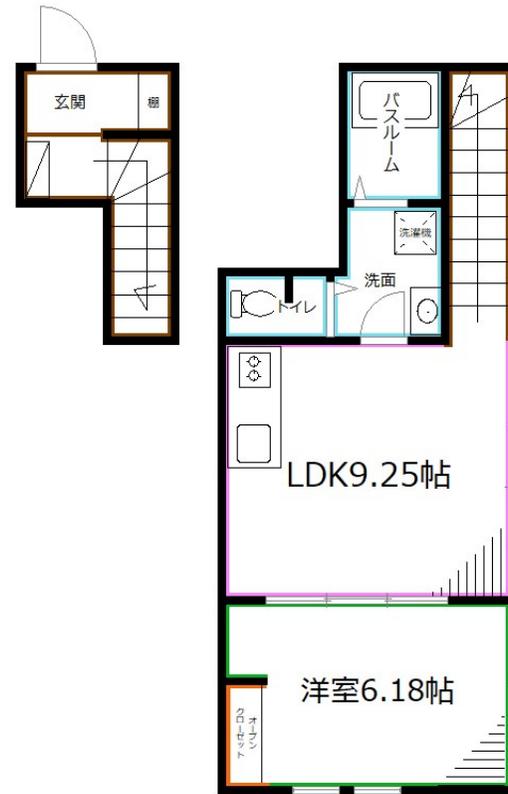
賃料	管理費等
142,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1 丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.18畳) LDK(9.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.88㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 18,700円 鍵保証金: 30,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 敷金償却 ペット飼育時: 敷金1か月プラス 禁煙		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 16,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YO092725

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付