

FOR RENT

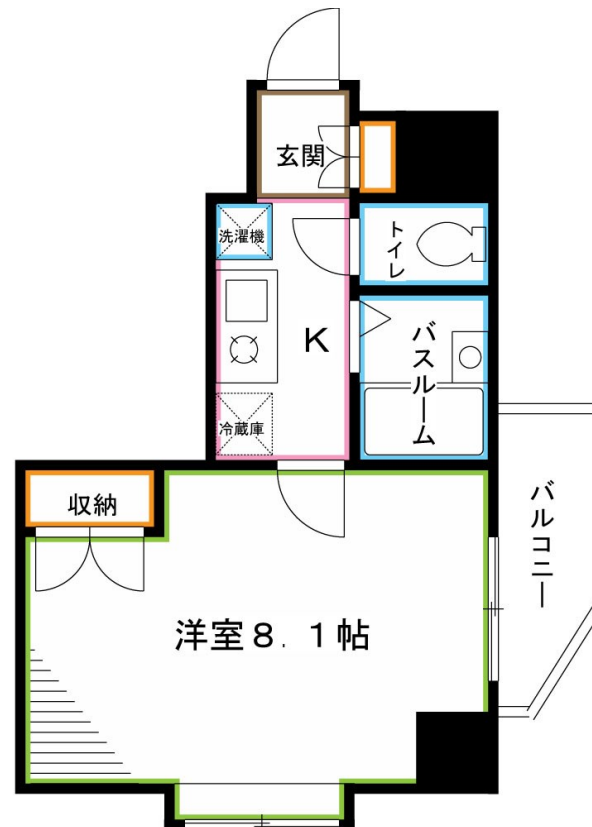
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	24.29㎡	向き	
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 70,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 リノシークラブ: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆短期解約違約金あり◆ペット飼育時、保証金1ヶ月償却		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 15,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年3月14日

No.YO092882

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付