

# FOR RENT

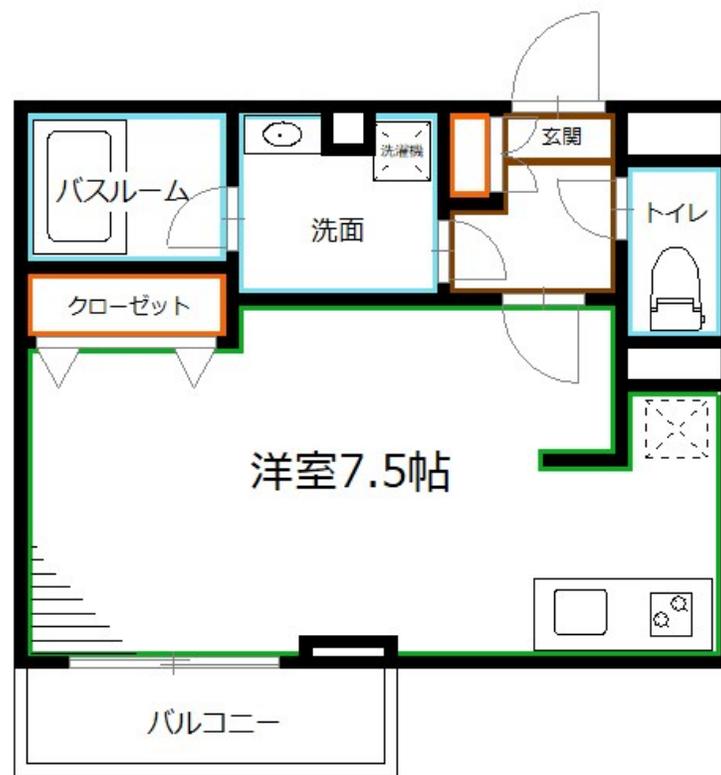
賃料	管理費等
102,000円	8,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.43㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録費用: 27,500円 クリーニング代: 63,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 木下友の会2,530円/月 ペット飼育時: 敷金2ヵ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の80% 月々550円 20,000円/2年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月23日

No.YO092911

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付