

賃料	管理費等
154,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室2面採光, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 玄関錠初期設定費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 快適安心サービス: 1,100円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月17日

No.YO092928



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付