

FOR RENT

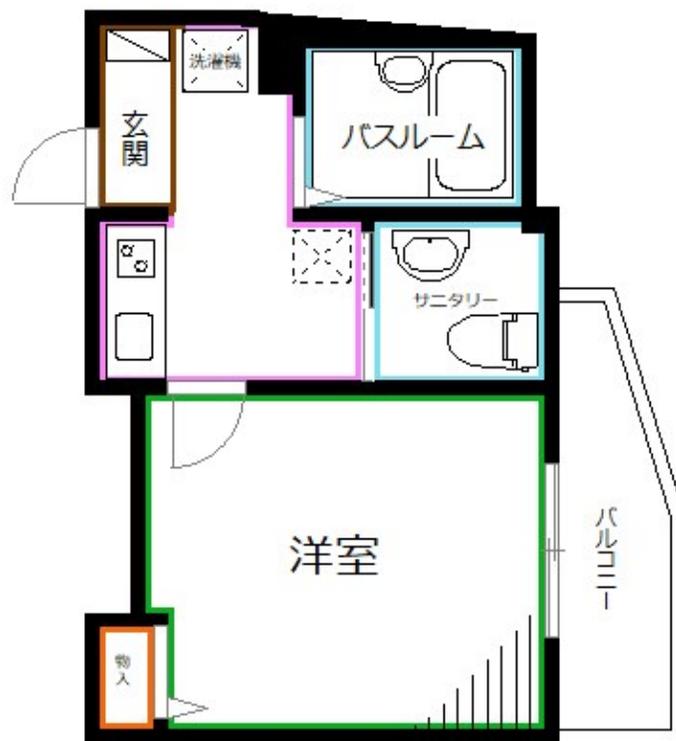
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18.63㎡	向き	
築年月	2012年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 クラブA&A1,320/月 1年未満の解約の場合総賃料の1ヵ月分の違約金有 再契約料: 0.5ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年間保証料: 12,000円/年		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月16日

No.YO092932



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付