

# FOR RENT

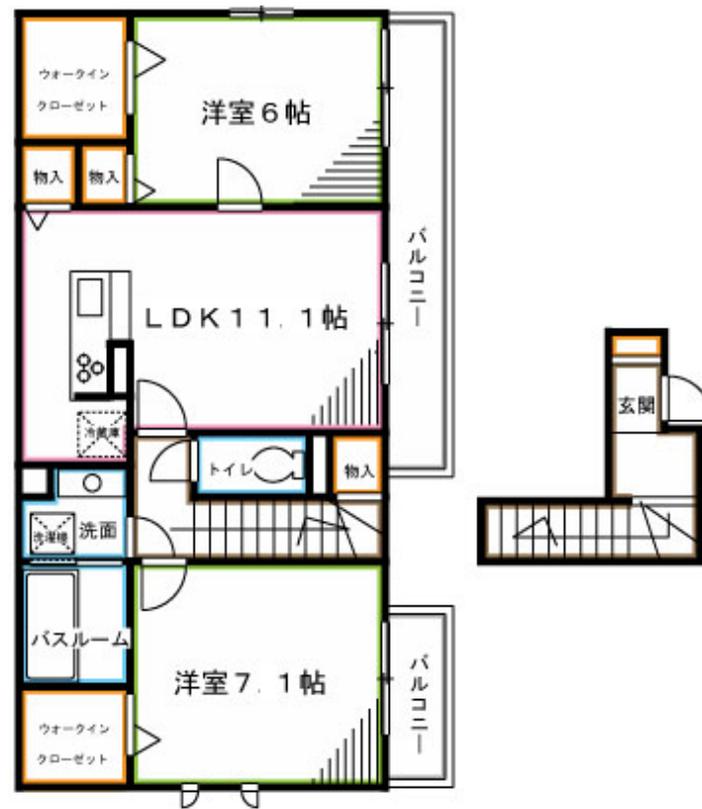
賃料	管理費等
182,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当た

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 バス17分 中の橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.54㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 クリーニング代: 88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月17日

No.YO092941

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付