

# FOR RENT

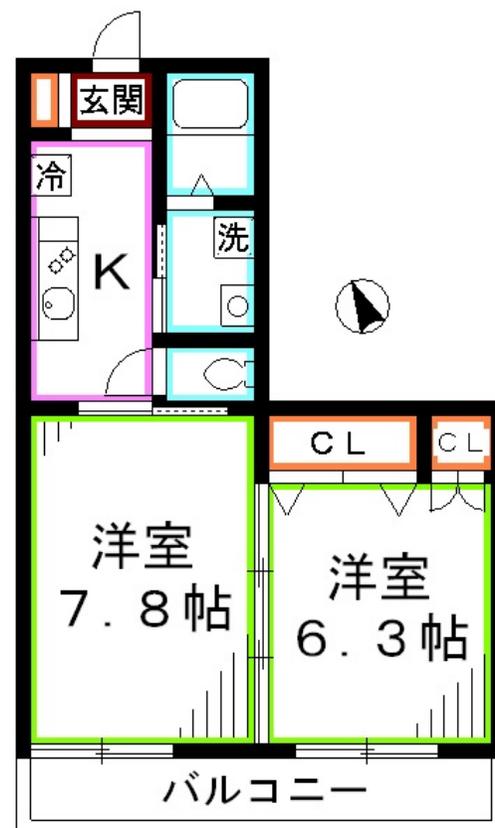
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 2,000円 |

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区松庵1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩13分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(7.8畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 38.19㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%  |      |     |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

情報更新日2026年3月17日

No.YO092964

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |