

賃料	管理費等
99,000円	15,000円

2F以上,ダブルロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.39㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] JS24サービス料: 16,500円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の60% ~ 1年毎: 13,000円 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月21日

No.YO093028



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付