

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 73,000円 | 10,000円 |

ダブルロック,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東3丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 14.9㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2026年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間メンテナンスサービス:16,500円 クリーニング代:38,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 365日以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回:総賃料の60%~ 1年毎:13,000円 口座振替手数料:330円/月  |      |     |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ              |      |     |

情報更新日2026年5月5日

No.YO093055



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |