

# FOR RENT

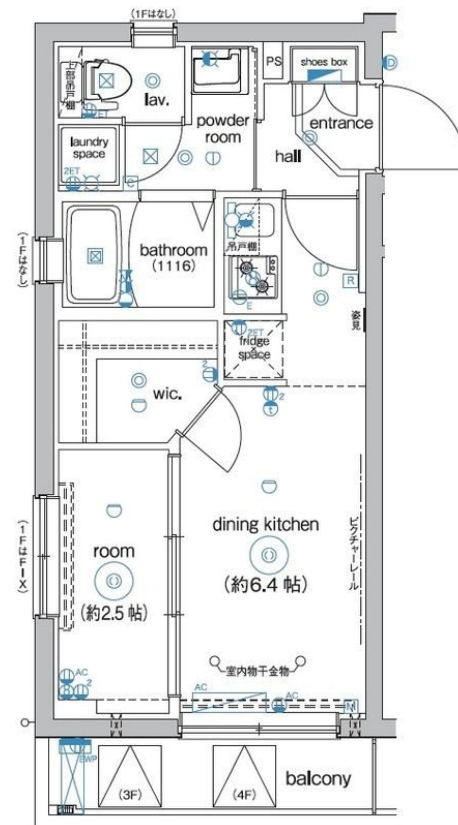
賃料	管理費等
100,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩9分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(2.5畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 40,700円 室内除菌消臭代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時: 保証金2ヶ月、退去時償却 1年以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり 安心入居サポート: 月額880円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月5日

No.YO093181

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付