

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩14分 西武新宿線 上井草駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.18㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン全室, ガス		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 賃貸入居サポート:月額1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.YO093183



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付